ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE COIMBRA

Edital nº 219/2026

Maria Manuel de Lemos Leitão Marques, Presidente da Assembleia Municipal de Coimbra, torna público, nos termos do nº 1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que, no dia 10 de setembro de 2026, pelas catorze horas e trinta minutos, teve lugar, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Terceira Sessão Extraordinária de 2026 da Assembleia Municipal de Coimbra, onde foram tomadas as seguintes deliberações:

Período da Ordem do Dia

1. **Aquisição das frações A, C, E, F, G, H, I, J e K, do prédio urbano, sito na Rua da Sofia, n.ºs 71 a 85, correspondente ao antigo Colégio de São Boaventura – Minuta de Escritura de Compra e Venda**

Deliberação nº 70/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou**, por unanimidade,** aprovar a aquisição das frações A, C, E, F, G, H, I, J e K, do prédio urbano em regime de propriedade horizontal, sito na Rua da Sofia, n.ºs 71 a 85, correspondente ao antigo Colégio de São Boaventura, inscrito na matriz predial urbana da União das freguesias de Coimbra sob o artigo 3251 (que teve origem no artigo matricial urbano n.º 365 da antiga freguesia de Santa Cruz) e descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra sob o n.º 1363 da freguesia de Santa Cruz, livre de ónus ou encargos à data da escritura.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

2. **SOL-EIRAS – Associação de Solidariedade e Cultural-IPSS – Reversão do direito de superfície e constituição de novo direito de superfície**

Deliberação nº 71/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade,** aprovar a reversão do direito de superfície constituído a favor da SOL EIRAS Associação de Solidariedade e Cultural-IPSS, por escritura celebrada em 25 de julho de 2008 relativa ao prédio inscrito na matriz predial urbana da União das freguesias de Eiras e São Paulo de Frades sob o artigo n.º 4465 e descrito na Conservatória do Registo

Predial de Coimbra sob o n.º 2562 da extinta freguesia de Eiras e aprovar a constituição, a título gratuito, de um novo direito de superfície a favor da SOL EIRAS, Associação de Solidariedade e Cultural-IPSS, sobre o mesmo prédio, destinado à construção de uma Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI), Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário, pelo prazo de 40 anos, renovável, nos termos constantes da informação dos serviços.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

3. Proposta de abertura de procedimento de Concurso Público- Atribuição do direito de exploração de Quiosques C1/C2, sito no troço inferior ao viaduto do IC2, na Rua do Padrão

Deliberação nº 72/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade,** aprovar a abertura de procedimento de concurso público com vista à concessão de exploração de estabelecimento de Quiosques C1/C2, sito no troço inferior ao viaduto do IC2, na Rua do Padrão, em Coimbra.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

4. Proposta de cedência, a título gratuito, Prédios A e B, pertencentes ao domínio privado municipal, sitos na Rua Ferreira Borges, nº 12 e 20-24, com vista à celebração do protocolo entre a CMC e a CIM-RC, para instalação e funcionamento letivo do ISMT

Deliberação nº 73/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por maioria** de 41 votos a favor (21-PS; 10-PSD; 3-CH;2-CDS-PP; 2-PAN; 2-L; 1-BE), 3 votos contra (2-CDU;1-PPM) e 4 abstenções (3-NC; 1-IL), aprovar a cedência de uso, a título gratuito, pelo prazo renovável de 10 anos, dos imóveis do domínio privado municipal, livres de ónus ou outros encargos, atribuída com o valor patrimonial tributário atual total de 1.113.221,37 € (um milhão, cento e treze mil, duzentos e vinte e um euros e trinta e sete cêntimos), designados por Prédio A, sito na Rua Ferreira Borges, n.º 12, e frente para a Praça do Comércio, n.º 61, correspondente a um edifício destinado a serviços, composto por 8 pisos, com 15 divisões, inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Coimbra sob o n.º 1231 (proveniente do artigo

matricial urbano n.º 650 da antiga Freguesia de S. Bartolomeu) e registado na 1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra com o n.º 285 da Freguesia de S. Bartolomeu, com uma área total de terreno e de implantação de 218,00 m2, e uma área bruta de construção de 1.233,29 m2, e por Prédio B, sito na Rua Ferreira Borges, n.os 20 e 24, e Praça do Comércio, n.º 67, correspondente a um edifício destinado a serviços, composto por 7 pisos, com 7 divisões, inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Coimbra sob o n.º 28 (proveniente do artigo matricial urbano n.º 656 da antiga Freguesia de S. Bartolomeu) e registado na 1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra com o n.º 346 da Freguesia de S. Bartolomeu, com uma área total de terreno e de implantação de 93,52 m2, e uma área bruta de construção de 533,06 m2, para instalação do Instituto Superior Miguel Torga, mediante a celebração de protocolo para o efeito, entre o Município de Coimbra e a Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, bem como a aprovação da minuta do Protocolo de Cedência de Uso de Prédios Urbanos: Prédios A e B - Rua Ferreira Borges, Coimbra — Instalação e funcionamento do Instituto Superior Miguel Torga e respetivos anexos.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

5.Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências nas Freguesias/ União de Freguesias

5.1. Confeção e fornecimento de refeições escolares no ano letivo 2026/2027

Deliberação nº74 /2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por maioria** de 46 votos a favor (22-PS; 9-PSD; 3-CH;3-NC; 2-CDS-PP; 2-PAN; 2-L; 1-BE; 1- IL;1-PPM) e 2 votos contra (2-CDU) aprovar as minutas dos contratos interadministrativos de delegação de competências para a confeção e fornecimento de refeições escolares no ano letivo 2026/2027, a celebrar entre o Município de Coimbra e a Freguesia de Almalaguês; Freguesia de Brasfemes; Freguesia de Ceira; Freguesia de Torres do Mondego; União das Freguesias de Assafarge e Antanhol; União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas; União das Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades; União das Freguesias de Souselas e Botão; União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela.

Aprovar os recursos financeiros a transferir, no montante global estimado de 997.743,07 € (IVA incluído), nos termos constantes do MAPA-SÍNTESE DOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS — ANO LETIVO 2026/2027. Aprovar que os contratos interadministrativos produzam efeitos retroativos a 1 de setembro de 2026, ao abrigo do n.º 2 do artigo 287.º do Código dos Contratos Públicos, por razões de interesse público associadas à continuidade do serviço de refeições escolares e à necessidade de abranger integralmente o ano letivo 2026/2027, sem prejuízo da prévia obtenção das autorizações legalmente exigidas, da assinatura e publicitação dos contratos e do cumprimento das regras de cabimento, compromisso e fundos disponíveis.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências nas Freguesias/ União de Freguesias:

5.2. Aditamento nº4 aos Autos de Transferências de Competências

Deliberação nº 75/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por maioria** de 47 votos a favor (22-PS; 9-PSD; 3-CH;3-NC; 2-CDS-PP; 2-PAN; 2-L; 1-BE; 1- IL;1-PPM; 1-CDU) e 1 voto contra (1-CDU), aprovar o Aditamento nº4 aos Autos de Transferências de Competências, ao abrigo do artigo 38.º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e conforme os artigos 2.º, 5.º e n.º 4 do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 57/2019 de 30 de abril, na sua redação atual.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências nas Freguesias/ União de Freguesias:

5.3. Apoio financeiro extraordinário à Junta da União de Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas- para a realização da Feira Popular de Coimbra 2026

Deliberação nº 76/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por maioria** de 47 votos a favor (21-PS; 9-PSD; 3-CH;3-NC;2-CDS-PP;2-PAN;2-L;2-CDU;1-BE; 1- IL;1-PPM; 1-CDU) e 1 abstenção (1-PS), aprovar a comparticipação do valor de 75.000.00€ a título de apoio financeiro, para a realização da Feira Popular 2026 a transferir para a

Junta da União das Freguesias de Santa e Castelo Viegas, mediante a celebração de contrato interadministrativo.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências nas Freguesias/ União de Freguesias:

5.4. Apoio financeiro da União das Freguesias de Souselas e Botão para a realização do XI encontro de Coletividades

Deliberação nº 77/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade**, aprovar a comparticipação no valor de 3.000.00€ a título de apoio financeiro, para a realização do XI Encontro das Coletividades, a transferir para a Junta da União das Freguesias de Souselas e Botão, mediante a celebração de um Contrato Interadministrativo.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências nas Freguesias/ União de Freguesias:

5.5. Apoio financeiro da Junta de Freguesia de Torres do Mondego para a realização do Festival M – Edição de 2026

Deliberação nº 78/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou**, por unanimidade,** aprovar a comparticipação no valor de 3.000.00€ a título de apoio financeiro, para a realização do Festival M, a transferir para a Junta de Freguesia de Torres do Mondego mediante a celebração de um Contrato Interadministrativo.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

6. Elevação de Eiras à categoria de vila

Deliberação nº 79/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade**, aprovar a Elevação de Eiras à categoria de vila, nos termos da alínea d) do artigo 7.º da Lei n.º 24/2024, de 20 de fevereiro.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

7. Proposta Prémio Municipal Artur Paredes (Guitarra de Coimbra)

Deliberação nº 80/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou, **por unanimidade**, aprovar o Regulamento Prémio Municipal Artur Paredes (Guitarra de Coimbra).

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

8.Ata nº3/2026 de 29 junho

Deliberação nº 81/2026

A Assembleia Municipal de Coimbra deliberou**, por unanimidade**, aprovar a Ata n.º 3 Ordinária/2026, de 29 de junho.

Deliberação tomada em minuta para efeitos imediatos.

Para que conste e para os efeitos previstos na lei se publica o presente Edital que vai ser afixado no Átrio dos Paços do Município e demais lugares de uso, nos jornais regionais distribuídos na área, bem como no site da Câmara Municipal de Coimbra, no separador destinado à Assembleia Municipal.

E eu Andreia Bastos Brandão, Andreia Bastos Brandão o subscrevi.

Coimbra, 16 de setembro de 2026

A Presidente da Assembleia Municipal de Coimbra,

(Maria Manuel Leitão Marques)