

Identificação do lote	Área do lote (m2)	Polígono base de implantação máxima (m2)*	Superfície de pavimento (m2) Acima da cota de soleira / Total proposto (máximo)	Nº máx de pisos	
				Abaixo da cota de soleira	Acima da cota de soleira
A1	6786.25	4989.76	12428 (18964)	3	7
B1	1705.53	504.58	1891 (2891)	3	4
B2	2161.12	935.25	3170 (3791)	3	7
B3 I	5868.22	2014.29	1220 (1220)	3	5
B3 II			3031 (3403)	3	5
C1	10371.34	3957.15	3569 (3569)	4	1
C2	5434.51	1027.42	4865 (4865)	4	7
C3	3576.40	1049.33	3422 (3502)	4	6
TOTAL	33903.43	13477.78	32317 (39244)		

* não inclui área em cave, cujo limite coincide com o limite do lote (excepto quando coincidente com área indicada como superfície permeável);

LEGENDA:

- LIMITE DOS PRÉDIOS EXISTENTES
- PERÍMETRO DOS LOTES A CONSTITUIR
- IDENTIFICAÇÃO DOS LOTES
- Xn ÁREA DE LOTES A EDIFICAR
- ÁREA DE CEDÊNCIA PARA DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO
- ÁREA DE CEDÊNCIA PARA ESPAÇO PÚBLICO
- ÁREA DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTO (HOSPITAL PEDIÁTRICO)

A demais representação a tracejado é meramente indicativa tendo sido realizada sobre imagem aérea.

Autor: NDSL | MARU
Projecto: Unidade de Execução 7 Fontes
Conteúdo: Planta de Transformações Fundiárias
Cliente: JPaiva | Im. Patrício Tavares
Local: Quinta das Sete Fontes
Fase: Unidade de execução
Escala: 1/1000
Código: U004_UE.03.0
Data: julho de 2026
Coordenador: GR

Nota: Este documento é propriedade dos seus autores não podendo ser copiado, desenvolvido ou comunicado a terceiros, no todo ou em parte, sem a sua expressa autorização.