



Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

FICHA TÉCNICA

1. IDENTIFICAÇÃO

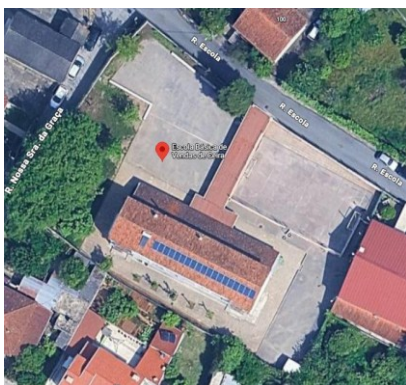
398 – (AD 40_2026) – Coberturas de Estabelecimentos Escolares – Reparações
Tempestade Kristin

2. LOCALIZAÇÃO

1. Escola Básica de 1º Ciclo de Vendas de Ceira

Rua da Escola, 3030-906 Ceira - Freguesia de Ceira

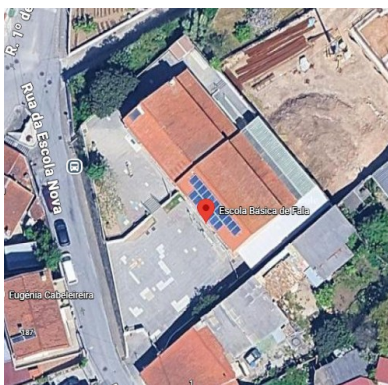
Localização: 40°10'07.9"N 8°23'26.1"W



2. Escola Básica de 1.º Ciclo Fala

Rua da Escola Nova, 3045-057 Coimbra - União de Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

Localização: 40°12'16.3"N 8°28'05.1"W





Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

3. Escola Básica de 1º Ciclo de Casais

Rua Central, 3045-039 Coimbra – União de Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

Localização: 40°12'20.2"N 8°28'57.3"W



4. Jardim de Infância e Escola Básica de 1º Ciclo de Póvoa

Rua da Escola 31, 3045-148 Coimbra – União de freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

Localização: 40°11'47.5"N 8°27'19.1"W





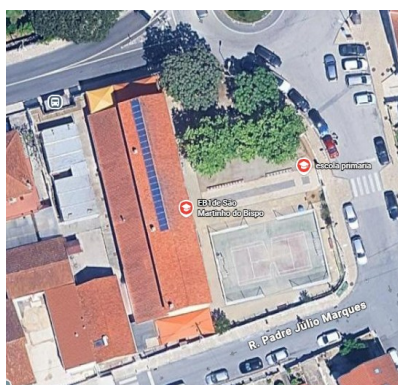
Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

5. Escola Básica de 1º Ciclo de São Martinho do Bispo

Largo Doutor José de Oliveira Firmo, 3045-205 Coimbra - União de Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades

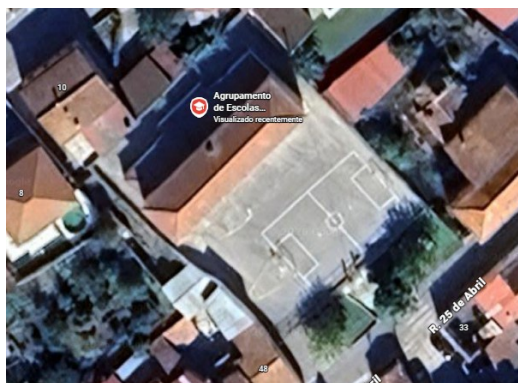
Localização: 40°12'38.4"N 8°27'24.3"W



6. Escola Básica de 1º Ciclo de São Silvestre

Rua 25 de Abril 46, 3020-729 São Silvestre, Freguesia de São Silvestre

Localização: 40°13'46.2"N 8°31'57.6"W





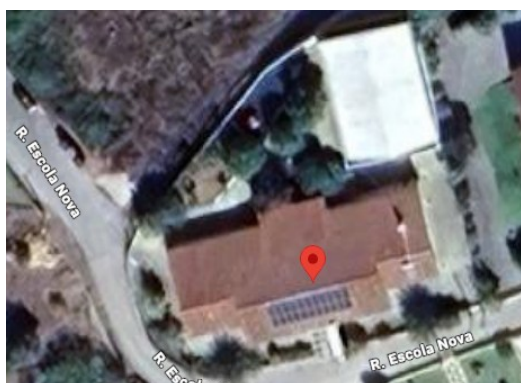
Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

7. Escola Básica de 1º Ciclo de Almalaguês

Rua da Escola Nova, 3040-431 Almalaguês, Freguesia de Almalaguês

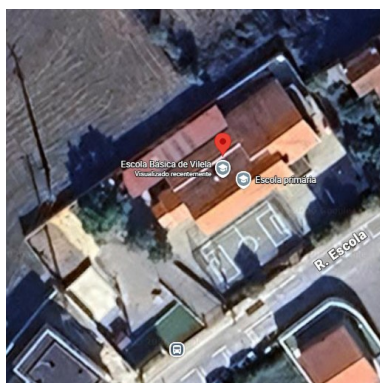
Localização: 40°08'02.2"N 8°23'56.0"W



8. Jardim de Infância e Escola Básica de 1º Ciclo de Vilela

Rua Professor Júlio Duarte Morais, 3020-928 Torre de Vilela, União de Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela

Localização: 40°16'11.8"N 8°25'44.5"W





Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

3. DESCRIÇÃO GERAL ADMINISTRATIVA

Escola Básica de 1.º Ciclo de Vendas de Ceira, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Escola Básica de 1.º Ciclo de Fala, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Escola Básica de 1.º Ciclo de Casais, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Jardim de Infância e Escola Básica de 1.º Ciclo de Póvoa, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Escola Básica de 1.º Ciclo de São Martinho do Bispo, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Escola Básica de 1.º Ciclo de São Silvestre, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Escola Básica de 1.º Ciclo de Almalaguês, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

Jardim de Infância e Escola Básica de 1.º Ciclo de Vilela, prédio urbano, pertencente ao Município de Coimbra

4. INTERVENÇÃO

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

5. DESCRIÇÃO GERAL DOS EDIFÍCIOS

Escola Básica de 1.º Ciclo de Vendas de Ceira

N.º Pisos: 2

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

Escola Básica de 1.º Ciclo Fala

N.º Pisos: 2

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano



Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

Escola Básica de 1.º Ciclo de Casais

N.º Pisos: 2

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

Jardim de Infância e Escola Básica de 1.º Ciclo de Póvoa

N.º Pisos: 1 (JI) + 2 (EBI)

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

Escola Básica de 1.º Ciclo de São Martinho do Bispo

N.º Pisos: 2

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

Escola Básica de 1.º Ciclo de São Silvestre

N.º Pisos: 2

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

Escola Básica de 1.º Ciclo de Almalaguês

N.º Pisos: 1

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

Jardim de Infância e Escola Básica de 1.º Ciclo de Vilela

N.º Pisos: 1

Tipo de Utilização: Educação

Descrição: Terreno Urbano

6. MEMÓRIA DESCRITIVA

Em consequência das condições meteorológicas extremas registadas no Município de Coimbra, na madrugada do dia 28 de janeiro de 2026, associadas à passagem da tempestade Kristin, foram identificados diversos danos em equipamentos escolares municipais. Embora estes danos não comprometam a segurança dos utilizadores, originam constrangimentos ao normal funcionamento e utilização dos espaços.

A presente empreitada contempla os estabelecimentos escolares que sofreram danos particularmente significativos nas coberturas, cuja complexidade e



Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais

dificuldade de acesso inviabilizaram a sua reparação pelos serviços internos da Câmara Municipal.

Os trabalhos propostos assumem carácter indispensável para garantir as adequadas condições de utilização e funcionamento dos espaços, compreendendo, nomeadamente:

- *Danos na cobertura, designadamente em telhas e beirados:* substituição/reparação de elementos danificados;
- *Danos nos tetos:* execução de trabalhos de pinturas;
- *Danos nos pavimentos:* reparação de pavimentos e remoção de raízes de árvores;
- Outros danos: substituição e reparação de chapas e vedações.



EB1 de Vendas de Ceira



EB1 Fala



CÂMARA MUNICIPAL
DE
COIMBRA

Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais



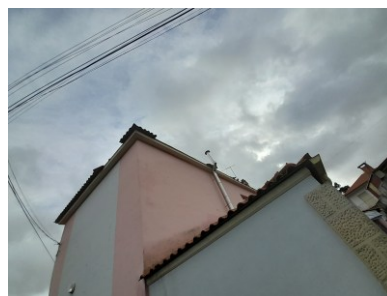
EBI de Casais



JI e EBI de Póvoa



EBI de São Martinho do Bispo



EBI de São Silvestre



Departamento de Edifícios e Equipamentos Municipais

Divisão de Edifícios e Equipamentos Municipais



EBI de Almalaguês



JI e EBI de Vilela

7. CONCURSO PARA A REALIZAÇÃO DA OBRA

Processo DEEM:	2026/300.10.001/15	Empresa Adjudicatária:	Conimbriga, Empresa de Construções, Lda.
Abertura Concurso:	17/03/2026	Prazo contratual:	180 Dias
Tipo Concurso:	Ajuste Direto	Contrato:	30/04/2026
Adjudicação:	13/04/2026	Consignação:	01/06/2026
Valor da Adjudicação (s/ IVA):	80.400,00€		

8. EXECUÇÃO DOS TRABALHOS

A fiscalização e coordenação de segurança da obra vão ser asseguradas pela Divisão de Edifícios e Equipamento Municipais e pela Divisão de Gestão da Contratação Pública, respetivamente.

Coimbra, maio de 2026