



DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

FICHA TÉCNICA

1. IDENTIFICAÇÃO

Empreitada “Reconstrução de Muros de Suporte e Obras Acessórias 25/26”.

Este trabalho engloba quatro projetos distintos:

- 1- Reconstrução do muro de suporte do Campo de Jogos no Bairro Norton de Matos
- 2- Estabilização da Rua da Escola em São Paulo de Frades
- 3- Estabilização de Talude na Rua Vale Tornado em São Silvestre;
- 4- Reabilitação do muro na Rua Ernesto Lucas na Pedrulha.

2. LOCALIZAÇÃO

2.1- A “Reconstrução do muro de suporte do Campo de Jogos no Bairro Norton de Matos”, localiza-se na Freguesia de Santo António dos Olivais.





DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

2.2- A “Estabilização da Rua da Escola em São Paulo de Frades, pertencente à freguesia de Almalaguês compreende 2 zonas de intervenção no mesmo arruamento.

Zona 1 – A cerca de 210m da escola, no sentido de Várzeas



Zona 2 – A cerca de 460m da escola, no mesmo sentido





DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

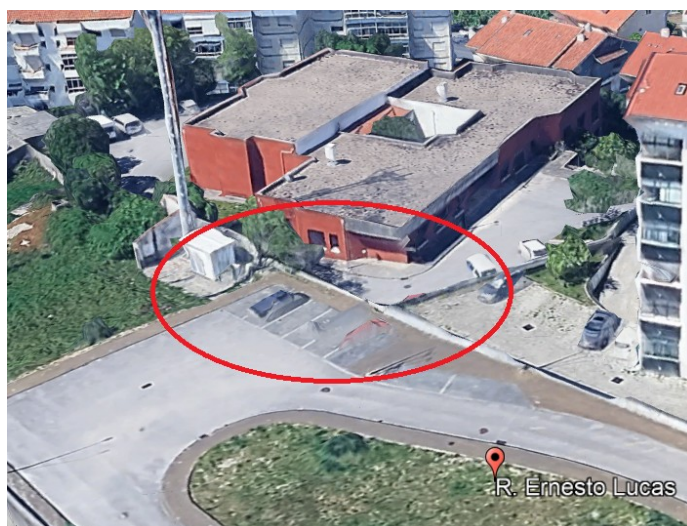
2.3 - A “Estabilização de Talude na Rua Vale Tornado em São Silvestre” localiza-se na Freguesia de S. Silvestre.





DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

2.4- A “Reabilitação do muro na Rua Ernesto Lucas na Pedrulha”, localiza-se na União das Freguesias de Coimbra.

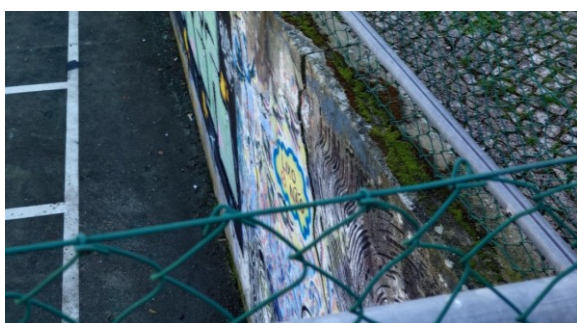




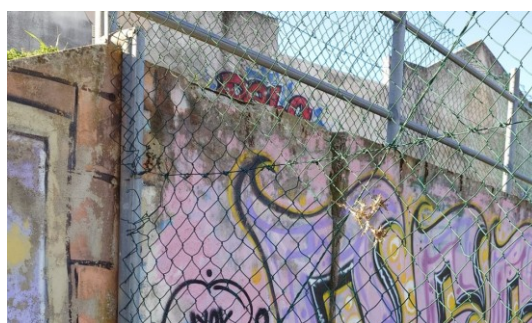
DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

3. DESCRIÇÃO GERAL / PROPOSTA

3.1 – No Campo de Jogos no Bairro Norton de Matos, o muro do topo sul apresenta graves patologias, fendilhação e derrube relativamente a outra parte do muro na zona da junta de dilatação existente, pondo em risco a sua estabilidade.



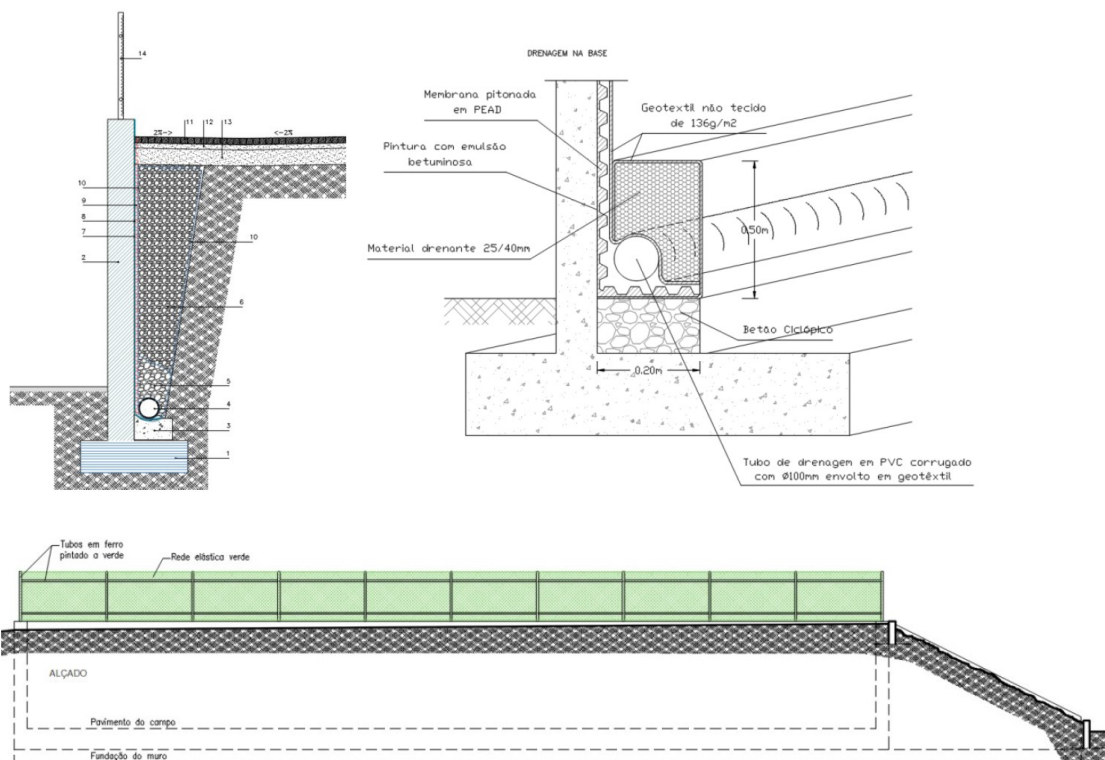
Topo Poente



Topo Nascente

Proposta

- Construção de um novo muro
- Substituição da vedação
- Refechamento de fendas e pinturas dos muros existente e pavimento do campo
- Levantamento e aplicação de calçadinha e lancis
- Reparação e pintura das balizas existentes.





DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

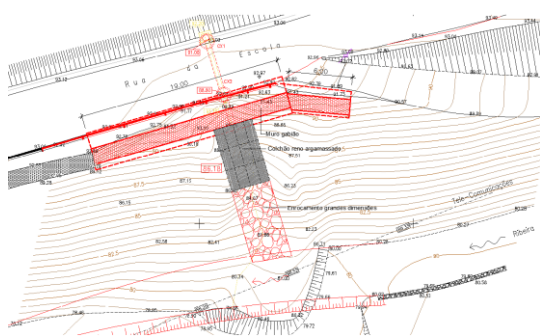
3.2 – Na Rua da Escola em São Paulo de Frades houve uma derrocada que arrastou parte do pavimento da via numa zona de maior fragilidade, fora da zona de intervenção de um muro de gabião executado anteriormente, como se pode verificar pela imagem.



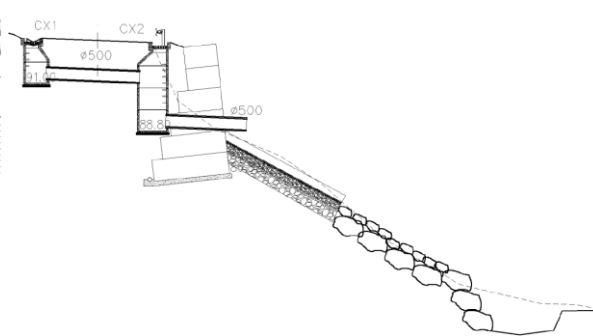
Lado esquerdo muros de gabião existentes. Lado direito, derrocada 2025.

Proposta

Tendo como referência a solução construtiva adotada em 2002, solução eficaz até aos dias de hoje, optou-se pela implementação de muros de gabião na sua continuação. Estes muros terão 6m de altura, com desenvolvimento horizontal para o lado da estrada devido ao elevado pendor do talude e desenvolvimento longitudinal necessário para que não se crie nenhum ponto débil no futuro.

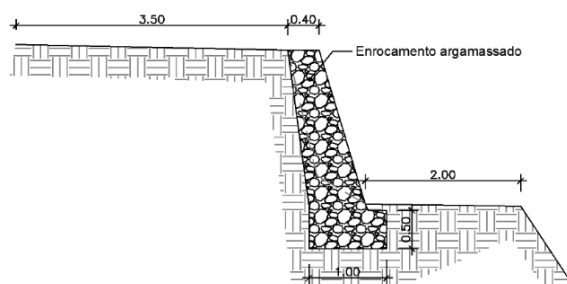


Solução em planta



Solução em corte com elementos de drenagem

Aproveitando esta intervenção (zona 1) e pretendendo dar solução a um potencial risco de descalce da base de suporte à via onde já existem fissuras no betuminoso (zona 2), prevê-se a construção de um muro em enrocamento argamassado e a correção das patologias identificadas no pavimento.





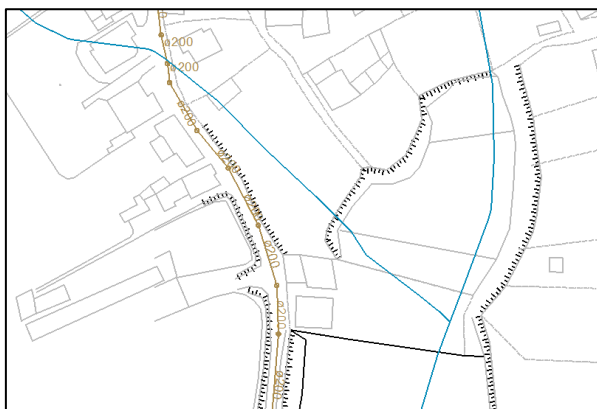
DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

3.3 – Na Rua do Vale Tornado, o talude foi evidenciando, ao longo do tempo, um processo progressivo de degradação, manifestando diversas patologias de instabilidade, nomeadamente abatimentos localizados. Estas anomalias resultaram, em grande medida, das condições geotécnicas e hidrológicas do terreno, tornando necessária a implementação de medidas de estabilização adequadas.



Rua do Vale Tornado degradada, com abatimentos

Os edifícios existentes encontram-se implantados sobre o traçado de uma antiga linha de água, atualmente canalizada, que atravessa o terreno na zona adjacente ao talude.



Linhas de água cadastradas em SIG municipal



Sistema drenagem de águas pluviais existente

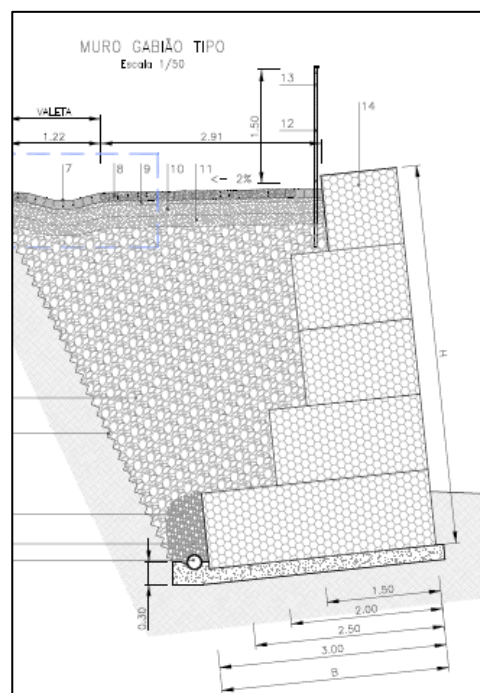


DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

Proposta

- Talude

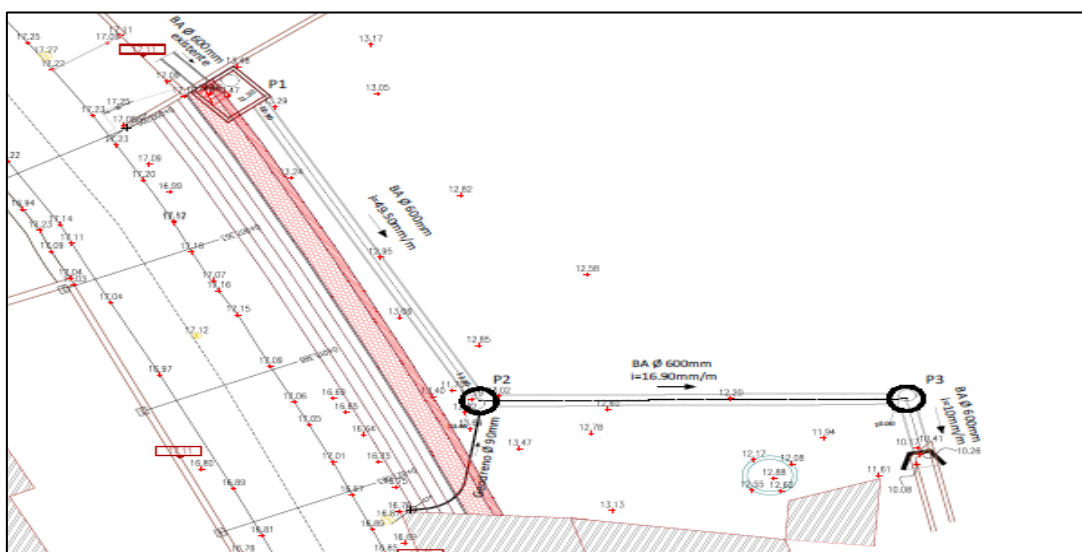
Optou-se pela construção de um muro de gabião, com 5 metros de altura e paralelo à rua Vale Tornado, para estabilizar o talude. Sobre este, será alargado o arruamento para garantir o alinhamento existente, cumprindo as camadas necessárias à execução. A proteção do novo muro será assegurada por rede elástica e prumos metálicos, semelhantes aos já existentes.



Pormenor do muro de gabião

- Drenagem

Propõe-se a realocização desse curso de água para o interior do terreno. Esta intervenção implicará a reformulação das caixas e condutas de drenagem de águas pluviais, de modo a viabilizar a execução do muro de gabiões.



Planta com sistema de drenagem de águas pluviais



DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

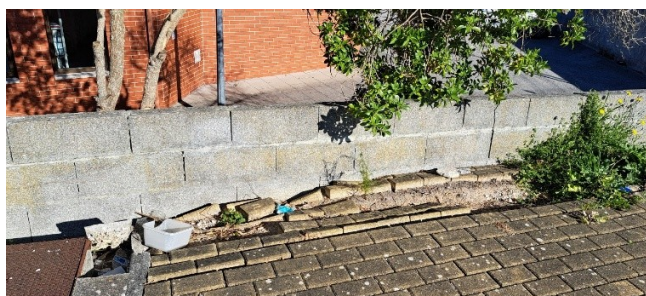
3.4 – Na Rua Ernesto Lucas, na zona da Pedrulha, o muro existente apresenta patologias estruturais ao longo de toda a sua extensão. Observam-se manifestações evidentes de instabilização, nomeadamente deslocamentos e rotação do muro, indiciando perda de capacidade resistente.

Esta situação configura um risco elevado para a segurança da circulação viária e pedonal.



Muro de blocos de betão, sem qualquer travamento, com deslocamentos

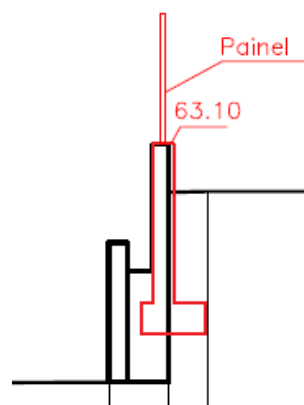
O pavimento em pavê de betão na plataforma elevada abateu, devido à instabilidade de muro, necessita de ser reconstruído.



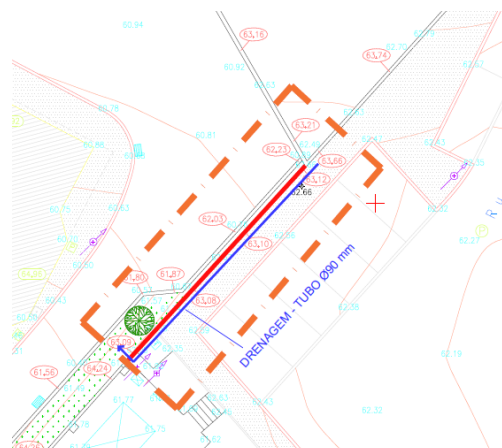
Pavimento da plataforma elevada com abatimento

Proposta

Prevê-se a reconstrução do muro de suporte em betão armado, com 1,50 m de altura, incluindo a instalação de um guarda-corpos em painéis, a reposição do pavimento da plataforma e a plantação de um arbusto.



Perfil transversal do muro



Planta de trabalho



DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

4. PROJETO (Divisão de Projetos)

5.1 – Reconstrução do Muro de Suporte do Campo de Jogos no Bairro Norton de Matos

2025/300.40.002/31

Equipa Técnica:

- Coordenação Geral - José Martins, Arq.
- Projeto - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Projeto de Estabilidade e Betão Armado - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Caracterização geológica – Pedro Rocha, Geólogo
- Medições/Mapa de Quantidades e Estimativa Orçamental - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Especificações Técnicas, PSS projeto e PPGRCD - Pedro Serralheiro, Eng. Civil

5.2 – Estabilização da Rua da Escola em São Paulo de Frades

2025/300.40.002/8

Equipa Técnica:

- Coordenação Geral - José Martins, Arq.
- Projeto - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Projeto de Estabilidade e Betão Armado - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Medições/Mapa de Quantidades e Estimativa Orçamental - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Especificações Técnicas, PSS projeto e PPGRCD - Pedro Serralheiro, Eng. Civil
- Caracterização geológica – Pedro Rocha, Geólogo
- Levantamento Topográfico – Sérgio Escada, Topógrafo

5.3 - Estabilização de Talude na Rua Vale Tornado em São Silvestre

2023/300.40.002/48

Equipa Técnica:

- Coordenação Geral - José Martins, Arq.
- Projeto – Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Projetos de Estabilidade e Betão Armado - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Projeto da Rede Drenagem das Águas Pluviais - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Medições/Mapa de Quantidades e Estimativa Orçamental - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Especificações Técnicas, PSS projeto e PPGRCD - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Caracterização geológica – Pedro Rocha, Geólogo
- Desenhos: Manuel António
- Levantamento Topográfico – André Antunes, Topógrafo

5.4 - Reabilitação do muro na Rua Ernesto Lucas na Pedrulha

2025/300.40.002/15

Equipa Técnica:

- Coordenação Geral - Bruno Quaresma, Eng. Civil.
- Projeto – Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Projeto de Estabilidade e Betão Armado - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Medições/Mapa de Quantidades e Estimativa Orçamental - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Especificações Técnicas, PSS projeto e PPGRCD - Bruno Quaresma, Eng. Civil
- Levantamento Topográfico – Sérgio Escada, Topógrafo



DEPARTAMENTO DE ESPAÇO PÚBLICO

5. PROCEDIMENTO PARA A REALIZAÇÃO DA OBRA

Processo N.º: 029-25-DIEP	Processo: 2025/300.10.001/60
Tipo Concurso: Concurso Público	Prazo de Execução: 210 dias
Preço Base (s/IVA): 281.335,00€	Empresa adjudicatária: Ilhaugusto - Construções, Lda.
Abertura Concurso: 03/12/2025	Contrato: 10/04/2026
Adjudicação: 15/03/2026	Consignação: 22/05/2026
Valor da Adjudicação (c/ IVA): 287.510,16€	Receção Provisória: